

2024年1月24日(水)から1月25日(木)まで開催する FOOD STYLE Kansai 2024／ラーメン産業展 in Kansai (以下、「本展示会」という)に際し、(株)イノベント (以下、「甲」という)と本展示会出展申込者 (以下「乙」という)は、出展にあたり、以下の契約条項を遵守し、契約を締結する

第1条(出展申込・契約)

- (1) 本出展契約は、本出展申込書を甲が承認した時点をもって成立します。
- (2) 甲は、乙からの本出展申込書受領後、乙に対し出展料金の請求書を乙に発送します。
乙は、甲が請求する出展料金を甲が指定する期日までに甲に銀行振込の方法により支払わなければならない。
- (3) 出展料金に関しましては、本展示会の開催期間最終日の消費税率を適用させていただきます。

第2条(契約期間)

本出展契約の契約期間は、前条第1項に定める成立の時から、本展示会終了後乙の甲に対する全ての金銭の支払義務の履行が完了するまでとします。

第3条(出展スペースの使用期間)

- (1) 本展示会における乙の出展規模および出展場所 (以下「出展スペース」という。)については、甲が行う小間割当てによって決定し、甲はこれを乙に対して通知します。乙は、かかる甲の決定に対し、異議・変更等の申し出を行うことはできません。
- (2) 乙による出展スペースの使用期間は、2024年1月24日(水)～1月25日(木)までとします。
但し、別途「展示会活用マニュアル」にて通知する時間帯に限られるものとします。

第4条(乙による本出展契約の解約と変更)

- (1) 乙は、甲にその旨書面で申し出て、甲の承諾を得た場合に限り、本出展契約を解約または変更する(出展面積の縮小を含む。)ことができます。この場合、甲は理由のいかんを問わず、既納の出展料金およびその他の各種料金を返還しません。
- (2) 前項に従い乙が本出展契約の解約または出展面積の減少をしようとする場合、乙は、事前に下記に定めるキャンセル料を甲に支払わなければならない。

申出時期	キャンセル料
2023年1月17日(火)～2023年10月23日(月)	出展料金の50%(税別)
2023年10月24日(火)以降	出展料金の100%(税別)

- なお、出展料金の支払いが未了の場合のキャンセル料にかかる消費税については、本展示会の開催期間最終日の消費税率を適用させていただきます。
- (3) 本条第1項により、乙が本出展契約を展示会開催初日の2ヶ月以内の日に解約または変更した場合、甲が必要でないとい認めない限り、乙は、自己の出展スペースに甲が別途「展示会活用マニュアル」によって定める基礎装飾を行い、本展示会の会期中、人員を1名以上配置しなければならない。
 - (4) 甲乙間で出展契約成立後、乙が出展協力会社への申込みを完了している場合、本条第1項により乙が本出展契約を解約または変更すること協力会社への申込内容に変更が生じることがあっても指定協力会社あるいは甲は、乙による当初申込内容に基づく費用全額を乙に請求することができるものとします。

第5条(甲による本出展契約の解約と変更)

- (1) 甲は、次の各号のいずれかに該当する場合、何等の催告なく、書面による通知により、本出展契約を解約・変更することができます。なお、甲は、理由のいかんを問わず、既納の出展料金およびその他の各種料金を返還しません。また、甲はこれにより乙に生じる損害等についての責任は一切負いません。本展示会の会期中、本出展契約が解約された場合、乙は直ちに一切の出展行為を中止し、甲の指示に従い、第14条第1項に従い自らの費用をもって出展スペースを原状に回復し、甲に返還しなければならない。
- ① 乙による出展が本展示会の開催趣旨に反する恐れがある場合
- ② 乙が公の秩序または善良な風俗を乱す恐れがある場合
- ③ 乙が他の出展者に不都合を生じさせる恐れがある場合
- ④ 乙が本展示会において使用する建物または設備に損害を与える恐れがある場合
- ⑤ 本出展申込書に虚偽の記載がある場合
- ⑥ 本出展申込書の記載事項に変更が生じ、当該変更について甲の承諾を得られない場合
- ⑦ 乙が、本展示会の展示会場において知的財産権を侵害する展示物(模倣品)を展示し、または本展示会に関する可否にかかわらず知的財産権を侵害する物品の輸入・販売等の実施をしたもしくはしていた場合
- ⑧ 乙が第16条第1項または第2項各号に掲げる事項について違反したまたは違反していた場合
- ⑨ 乙が、本契約条項、出展要綱、もしくはその他甲が別途定める規定に反した場合、または甲の指示に従わない場合
- ⑩ 第1条第2項に基づき甲が指定する期日までに、乙による所定の金融機関への出展料金の振込が確認されない場合
- ⑪ 食品の管理・衛生に関し、関連法令の基準等を満たさないか、または関連法令に従わないと認められる場合
- ⑫ 乙に、破産手続開始、民事再生手続開始、会社更生手続開始、特別清算開始その他これらに類する法的倒産手続開始の申立てがなされたこと、支払の停止もしくは銀行取引停止処分がなされたこと、または、乙の重要な資産につき滞納処分による差押え、仮差押え、保全処分、差押え、競売手続の開始その他の強制執行手続もしくは担保権実行手続が開始されたとき
- ⑬ 乙の共同出展者が前各号のいずれかに該当する場合
- ⑭ その他本出展契約を存続させるまたは乙が本展示会に出展することにつき、本展示会の管理、運営上支障がある場合

第6条(本展示会の会期・会場、開催時間の変更及び中止)

- (1) 火災、地震、洪水、風害、悪天候、疫病、爆発、内乱、テロ行為、その他の事故及び事件、戦争、ストライキ・ロックアウト・ボイコットその他の労働争議、法令、政府・官公庁・地方自治体による命令又は規制、特殊な経済事象・法令改正あるいは政府・官公庁・地方自治体による規制又は命令に基づく人員・輸送手段・必要物資・機材の不足等の不可抗力な事由が生じたとき、本展示会会場からの要請を受けた場合、本展示会の開催状況等を勘案し、本展示会の開催の有無、会期・会場及び開催時間が不適当と判断される場合、その他甲の責めによらない事由により本展示会の開催に支障が生じた場合は、甲は、本展示会の会期・会場及び開催時間を変更し、または開催を中止することがあります。
- (2) 前項により本展示会の会期・会場及び開催時間を変更された場合、乙はかかる変更を理由として、本出展規約を解約・変更することができます。また、甲は、これにより乙に生じた直接、間接の別を問わずその損害を賠償する責任を一切負わないものとします。
- (3) 第1項により開催が中止された場合、甲は、何等の催告なく、本出展契約を解約することができます。甲は、これにより乙に生じる損害等についての責任は一切負いません。なお、甲が第1文に従い解約した場合、既納の出展料金およびその他の各種料金のうち、既発生の費用を控除した残額については返還します。

第7条(乙の個人情報の取り扱い)

- (1) 甲は、乙の個人情報を、本展示会の開催にあたって必要な情報のやりとりのために使用できるものとします。
- (2) 甲は、本展示会および甲が開催する他展示会の広告宣伝のための電子メールおよびその他の広告宣伝物を、乙に対し、送信することができるものとします。
- (3) 乙は、甲が必要と認めた場合、指定する協力会社および本展示会の取材・特集企画を行う業界雑誌に、甲が、乙の個人情報を提供することに同意するものとします。

第8条(甲の管理と免責)

- (1) 甲は、本展示会の会期および搬入出期間中、善良なる管理者の注意をもって、本展示会の円滑な運営に努めます。甲が、乙に対し、本展示会に関し、搬入出・展示および実演等の中止・制限その他必要な措置を求める通知をした場合、乙は、自らの費用で当該必要な措置を即時にしなければならない。
- (2) 甲は、乙が甲の前項の通知に従わない場合、自らの判断により必要な措置をとることができます。この場合、当該措置に係る費用は全て乙の負担とし、甲は、これにより乙に生じる損害等についての責任は一切負いません。
- (3) 本展示会の運営に際し、第6条第1項で規定する甲の責めに帰さない不可抗力事由によって乙に損害が発生した場合、甲は、直接、間接の別を問わずその損害を賠償する責任を一切負わないものとします。
- (4) 甲は、甲が「製作した展示会招待券(状)・展示会ホームページ・展示会場案内図、その他のプロモーション用資料等の中に偶発的に生じた誤字・脱字等」に対する責任は一切負いません。

第9条(乙の管理)

- (1) 乙は、本展示会の会期および搬入出期間中、自らの責任と費用により出展物・装飾物等を管理し、搬入出・展示および実演等に際し、甲が別途定める「展示会活用マニュアル」に基づき最善の注意を払い、展示会の円滑な運営に努めなければならない。甲は、乙の出展物・装飾物等に関する盗難等について責任は一切負いません。

- (2) 乙は、自らおよびその代理人等の不注意等によって甲および第三者に生じる損害等についての一切の責任を負わなければならない。

第10条(出展物)

- (1) 乙は、甲「出展者募集のご案内」で定める<出展物>に記載された物で、事前に甲の承諾を受けた物のみを出展することができます。
- (2) 甲は、乙が前項に違反する物を出展した場合、乙に対し、その出展物の即時撤去を求める通知をすることができます。通知を受けた乙は、当該出展物を即時撤去しなければならない。この場合にかかる費用は乙の負担となります。
- (3) 前項の場合において、甲は、乙が甲の通知に従わない場合、自らの判断により当該出展物の撤去をすることができる他、甲が適当と考える措置をとることができます。この場合にかかる費用は乙の負担とします。乙は、これについての一切の請求・異議申立て等はできません。また、甲は、これにより乙に生じる損害等についての責任は一切負いません。

第11条(設備使用等に伴う支払義務)

乙は、本展示会への出展にとともに、甲が提供する設備やサービスを必要とする場合には、甲に対し、甲が別途定める「展示会活用マニュアル」により申込み、所定の料金を所定の期日までに支払わなければならない。オプション料金については、本展示会の開催期間最終日の消費税率を適用させていただきます。

第12条(装飾施工)

- (1) 乙の出展スペース内の装飾施工は、乙が自らの責任と費用において行わなければならない。その装飾施工については、乙は、甲が別途「展示会活用マニュアル」に定める装飾規程を遵守しなければならない。
- (2) 甲は、乙が前項に違反する装飾施工をした場合、乙に対し、その装飾物の即時改修を求める通知をすることができます。通知を受けた乙は、当該装飾物を即時改修しなければならない。この場合にかかる費用は乙の負担となります。
- (3) 前項の場合において、甲は、乙が甲の通知に従わない場合、自らの判断により当該装飾物の改修をすることができる他、甲が適当と考える措置をとることができます。この場合にかかる費用は乙の負担となります。また、甲は、これにより乙に生じる損害等についての責任は一切負いません。

第13条(立ち入り点検)

- (1) 甲またはその代理人は、本展示会の会場における保全・防火・防犯その他管理運営上必要がある場合、あらかじめ乙に通知したうえで、出展スペース内に立ち入り、これを点検し適当な措置をとることができる。ただし、緊急の場合等甲があらかじめ乙に通知することができない場合は、事後の報告でも足りることとする。
- (2) 前項の場合、乙は甲の措置に協力しなければならない。

第14条(原状回復)

- (1) 乙は本展示会の会期終了後、ただちに、自らの費用をもって、出展スペース内の出展物、装飾物その他一切の物件を撤去のうえ、別途「展示会活用マニュアル」に定める時間帯までに出展スペースを原状に回復し、甲に返還(以下これらの行為をあわせて「原状回復」という。)しなければならない。
- (2) 乙が前項の原状回復をしなかったときは、甲は、出展スペース内の出展物、装飾物その他一切の物件の所有権を乙が放棄したものとみなして、これを任意に処分して、原状回復をすることができます。この場合にかかる費用は乙の負担となります。これについて、乙は、甲に対して、一切の請求、異議の申立て等はできません。
- (3) 本展示会終了と同時に乙が第1項による出展スペースの原状回復をしないときは、乙は甲が別に定める損害金を支払わなければならない。
- (4) 乙は、甲に対して、出展スペースの原状回復にあたって、出展物、装飾物その他一切の物件の買取り、移転料その他一切の請求をすることはできません。

第15条(禁止事項)

- (1) 乙は次の行為をすることができません。万一、乙がかかる行為をした場合、甲は乙に対し展示の中止、装飾の撤去を行います。甲は、これにより生じる費用を乙に請求することができます。
- ① 出展スペースの全部または一部を、有償・無償を問わず、第三者に担保として供し、譲渡もしくは貸与または出展者相互間で交換すること。
- ② 本展示会の会場の建物および敷地内において、乙が出展スペース以外で、出展物の展示や装飾、施工もしくはカラオケの配布等の宣伝行為をすること。ただし、甲が事前に承諾した場所については、この限りはありません。
- ③ 他の出展者、来場者および甲に迷惑となる行為を行うこと。
- ④ 出展スペースを含む本展示会の会場の建物・設備もしくは敷地に損害を及ぼすおそれのある行為を行うこと。
- ⑤ 本展示会の会場にて知的財産権を侵害する展示物(模倣品)の展示・販売を行なうこと。
- ⑥ 食品の管理・衛生に関し、関連法令の基準等を満たさないか、または関連法令に従わないと認められること。
- ⑦ 第16条第1項および第2項各号に掲げる事項について違反するおそれが生じる行為をすること。
- ⑧ 第5条第1項各号に該当するおそれを生じさせる行為をすること。
- ⑨ 本契約条項、出展要綱およびその他甲が別途定める規定において禁止された行為を行うこと。

第16条(遵守事項等)

- (1) 乙は、本展示会の来場者その他第三者との間で生じたトラブルの一切について、自らの責任と負担において解決しなければならない。甲に対して損害を一切及ぼさないために必要とされる全ての措置を行わなければならないものとする。
- (2) 乙は、甲に対して、次の各号の事項を保証し、確約します。かかる事項について違反した場合は違反していることが発覚した場合、乙は、甲に生じた損害の一切を甲に対して賠償しなければならない。
- ① 乙が、本展示会における出展者として、(i)展示品等の搬入出、出展および実演等、来場者その他第三者との間の取引等、ならびにこれらの準備等の行為をするために必要な権利を全て有していること、(ii)当該行為により来場者を含むいかなる第三者の権利も侵害しないこと、ならびに(iii)当該行為が宅地建物取引業法、特定商取引法、その他の法令等に違反しないこと。
- ② 乙もしくは乙の役員(業務を執行する社員、取締役、執行役員またはこれらに準ずる者をいう。)が、暴力団、暴力団関係企業、総会屋、集団的にもしくは常習的に暴力的不法行為を行う恐れがある組織、事業内容が明確でない団体、もしくはこれらに準ずる者もしくは団体、またはそれらの構成員もしくは関係者(以下総称して「反社会的勢力等」という。)ではないこと。
- ③ 乙が反社会的勢力等による乙の名義を利用せず、本出展契約を締結するものでないこと。

第17条(規定の遵守)

乙は、本契約条項、出展要綱およびその他甲が別途定める規定を遵守しなければならない。また、甲は、甲が必要と認める場合には、諸規定を変更することがあります。この場合、乙は変更後の新規定を遵守しなければならない。

第18条(遅延損害金)

- (1) 甲および乙は、本契約条項に別途定める場合を除き、本契約条項上の債務の履行を遅延した場合には、当該債務を履行すべき日(同日を含む。)から当該履行を遅延した債務(以下、本条において「履行遅延債務」という。)の全額を履行した日(同日を含む。)までの期間につき、履行遅延債務の金額に、年率14%の割合を乗じて算出した遅延損害金を、直ちに、相手方に支払うものとします。
- (2) 前項の遅延損害金の算出方法は、両端および1年を365日とした日割計算とし、除算は最後に1円未満は切り捨てるとします。

第19条(管轄裁判所)

甲および乙は、本出展申込書または本出展契約から生ずる紛争について訴訟を行う場合は、東京地方裁判所を専属的合意管轄裁判所とします。

第20条(準拠法)

本出展申込書および本出展契約は、日本法を準拠法とし、かつこれに従って解釈されるものとなります。

第21条(その他)

本契約条項に定めのない事項については、甲が別途定める「展示会活用マニュアル」等の規定によるものとします。その他の定めのない事項については、甲の判断によるものとします。